

Купить дачу, дом, коттедж за 10 900 000 рублей на Заречная 3

Свердловская область, Нижнесергинский район, Заречная 3

10 900 000 Р

77 032Р за м²

141.50 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

Объект № 194465. Продается усадьба: два больших земельных участка, большой капитальный дом и ряд строений в живописном месте Свердловской области- дер. Красный Партизан, Нижнесергинском районе, носящем название Уральской Швейцарии. Чистый воздух с кристальной водой речек и потрясающе дивные пейзажи природы. Усадьба расположена на берегу речки Средняя, что впадает в реку Бисерть. Раньше здесь был огромный пруд, можно было плавать на лодках, вода не доходила трех метров до бани, было изумительное место для купания. Но 13 лет назад большая вода промыла плотину, остался проем высотой 10 метров, шириной 8 метров. Плотины можно восстановить, но нужно желание и средства. На участке в 62 сотки для ИЖС расположен двухэтажный коттедж 141.5 кв.м., построенный из бревна и каркаса. В доме 2 спальни, гостиная, кухня, 2 санузла, ванна, душевая кабина, канализация, горячая и холодная вода, теплые полы в санузлах и коридоре. Отопление печное, есть камин, конвекторы. Дом очень теплый, так как сделано двойное утепление 200мм. На территории находятся три скважины глубиной до 30 метров. Кроме того на территории находится бетонный ангар 200 кв.м. со складами, овощной ямой и гаражом для трактора МТЗ-82 и сельхозтехники. Есть отдельностоящая баня 24 м.кв. Около бани есть фундамент 6*8 для гостевого дома ...

👁 1 с 21.09.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Андрей](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь комнат	26.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	62 сот

