

Купить дачу, дом, коттедж за 5 000 000 рублей на Берёзовский

Свердловская область, Берёзовский

5 000 000 Р

250 000Р за м<sup>2</sup>



20.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается уникальный участок, общей площадью 1000 квадратных метров, состоящий из 2-х совмещенных, расположенный в тихом и живописном районе на берегу самого широкого места реки Пышма, где она образует озеро, с прекрасным видом на окружающую природу и возможностью рыбачить, а также наблюдать лебедей и уток непосредственно с территории участка. Береговая линия 30 метров. На участке расположены: дом площадью 20 м<sup>2</sup> с летней верандой (зарегистрирован), дом площадью 15м<sup>2</sup> (не зарегистрирован), баня, теплица, хозяйственные постройки. Участок электрифицирован, имеется артезианская скважина глубиной 30м, полностью огорожен забором, имеется автомобильная парковка на 2 машино-места, высажены ели, сосны, растет жимолость. В 5 минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта, входящая в маршрутную сеть города Екатеринбург, а также близлежащих населенных пунктов, продуктовый магазин, пекарня. В 2025 году планируется газификация по госпрограмме. Дороги зимой чистят от снега, многие соседи проживают круглогодично.

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826207035](tel:+79826207035)

## Характеристики

|                       |          |                          |      |
|-----------------------|----------|--------------------------|------|
| Этажей всего          | 2        | Год постройки            | 1986 |
| Наличие водоснабжения | да       | Наличие электроснабжения | да   |
| Площадь участка       | 10.0 сот |                          |      |

