

Купить дачу, дом, коттедж за 20 500 000 рублей

Свердловская область, Поварня

20 500 000 Р

74 007Р за м²

277.00 м²

Общая



Предлагается замечательный, уютный 2х эт. коттедж общей площадью 277 кв. м. расположен в пос. Новая Поварня , вблизи Екатеринбурга (25 км 15 минут от района ЖБИ). Очень хорошее расположение ,рядом с лесом, такое друдно найти. Хорошие, спокойные соседи. Дом обжитой с 2017 г., полностью готов к проживанию, мебель частично остается. Имеется погреб 12,53 кв.м., в котельной 2 котла, 1-эл. индукционного нагрева, 2 - газовый 24 квт Дорога освещаемая, асфальт прямо до дома, зимой постоянно чистится муниципалитетом. Имеется мансардный этаж (чердак с окном и лестницей) пл. 77 кв.м. В доме имеется камин из печного кирпича с дымоходом. дом построен по финской технологии, залит утепленным монолитом внутри и обложен кирпичем. Перекрытия 2 этажа так же бетонный монолит. В доме 1 этаж: прихожая выход на улицу и в гараж, холл, кладовка, душевая с туалетом, гостиная, столовая, кухня выход через крыльцо на участок и к бане. 2 этаж: у лестницы холл, 3 спальни, ванная комната с туалетом, лоджия и гостиная- кабинет, гардеробная комната. Мансарда не отапливаемая - вход через складываемую чердачную лестницу. Крыльцо с выходом на участок имеет террасу с ограждениями. Интернет по выделенной линии через оптико-волокно с хорошей скоростью, установлен Wi-Fi Имеется две скважины ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122920762](tel:+79122920762)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2010
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	13.0 сот



