

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на Ленина 6

Свердловская область, Сысертский городской округ, Ленина 6

25 000 000 Р

61 851Р за м²



404.20 м²

Общая

131.00 м²

Жилая

37.00 м²

Кухня

Объект № 193804. Полностью благоустроенный жилой дом 402 квадратных метра на участке 13.6 сотки с ландшафтным дизайном. Деревня Шайдурово, ул. Ленина, д. 6. Локация, качество, комфорт - дом полностью отвечает всем требованиям современной жизни. Расстояние до центра Екатеринбурга - 35 км. Два варианта проезда - Челябинский и Арамилский тракты. Полностью асфальтированная дорога до дома. В деревне есть детский сад, аптека, магазины. Ходит школьный автобус в п. Октябрьский. Отличная транспортная доступность, регулярное рейсовое сообщение с Екатеринбург. Вокруг красивейшая природа и чистый воздух, не случайно именно эту деревню называют Уральской Европой! Качество: начиная от фундамента и заканчивая внутренней отделкой - все продумано до мелочей. Материалы, коммуникации - все только самое лучшее: Фундамент ФБС (фундаментные блоки), Стены - полностью из кирпича (кирпичная кладка, утеплитель и облицовочный кирпич), Перекрытия - железобетонные плиты, Крыша - финская металлочерепица Ruukki, Газовый котел Buderus (Германия), Радиаторы отопления Purmo, Разводка труб котельной - медь, Канализация, электрика, газ, интернет (оптико-волокно) - уже как базовая комплектация хорошего дома; Комфорт: Досконально продуманная планировка - 4 этажа, один из которых цокольный. Высота потолков от 2.85 ...

👁 0 с 24.08.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Вероника](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Площадь жилая	131.00 кв. м	Площадь комнат	21.00 кв. м
Площадь кухни	37.00 кв. м	Этажей всего	3
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	14 сот		

