Купить дачу, дом, коттедж за 2 490 000 рублей

Свердловская область

2 490 000 Р

46 111Р за м^2

54.00 м^2

Общая

Предлагаю к продажи жилой дом. Единоличная собственность. В 40 минутах езды от ЖБИ по трассе. Лес, чистейший воздух и тишина, которую хочется слушать вдали от городской суеты, для вашего комфортного проживания и отдыха. Соседи справа и слева, спереди и сзади лес. Дом пригоден для круглогодичного проживания. Описание: - земельный участок 24 сотки, участок квадратной формы, ровный, с уклоном (не подтапливается); - 1 этажный жилой дом площадью 54,5кв.м. с возможность обустроить мансардный этаж площадью не менее 30 кв.м., 2006 года постройки, материал стен - брус 150*150, стены снаружи обшиты, изнутри утеплитель (50мм.) и обшиты вагонкой; - электричество 3 фазы, полностью разведено по дому и в бане, - отопление электрическое от электрообогревателей, также можно топить печь, печь добротная не коптит, хорошо держит тепло и прогревает дом; - туалет и умывальник в доме, канализация подземный септик; - скважина на участке, с кристально чистой водой; - баня полностью исправна и хорошо топится даже в - 25, в бане душ с водонагревателем и бассейн 2х2 метра; - во дворе большая беседка и сарай, гараж из шпал (необходимо немного прибраться в нем); - перед домом имеются парковочные места. На все вопросы отвечу лично по телефону. Если не доступен пишите сообщение, перезвоню. Реальному покупателю ...

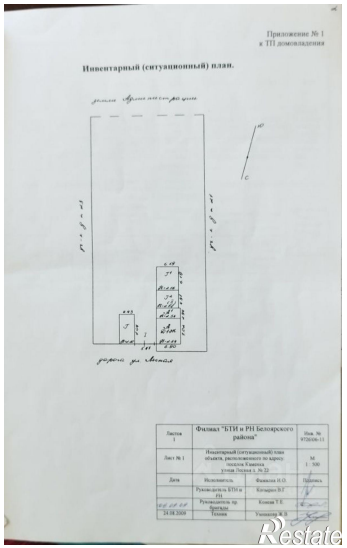
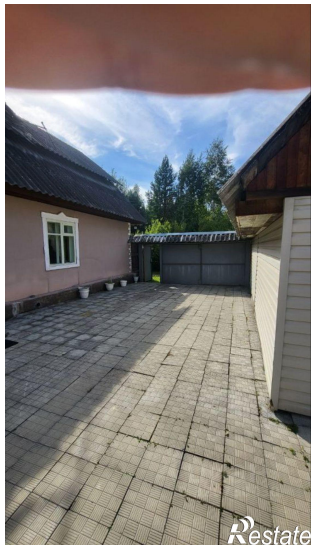
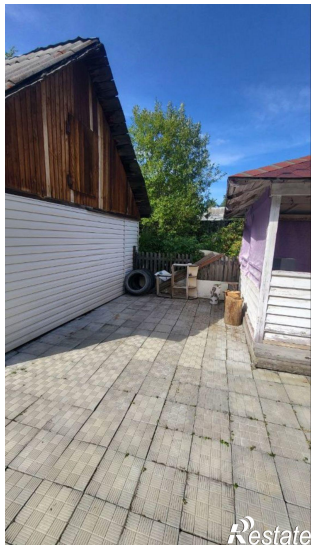
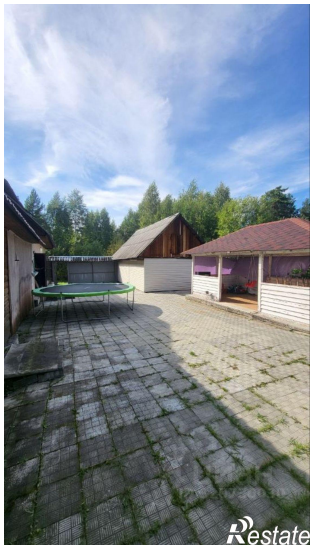
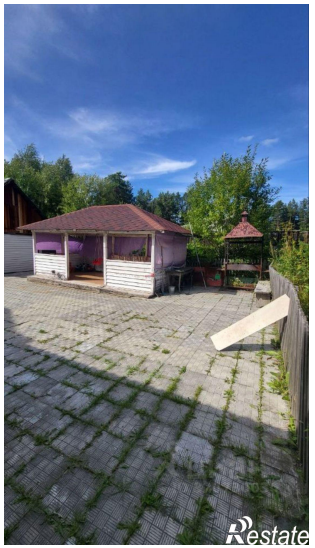
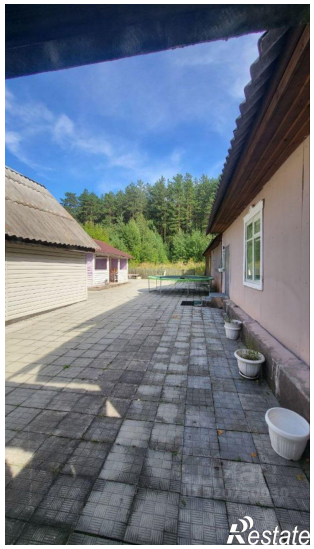
2 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79827123876

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2006
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	24.0 сот		


Приложение № 1
к ТП домовладения
Инвентарный (ситуационный) план.