

Купить дачу, дом, коттедж за 8 700 000 рублей на ул Хрустальная, 27

Свердловская область, поселок Прохладный, ул Хрустальная, 27

8 700 000 Р

76 991Р за м²

113.00 м²

Общая



Продаётся уютный дом 113 м² на участке 7 соток, КП Чистые Росы (25 мин от Екб) для круглогодичного проживания. Продажа вынужденная, так как уезжаем жить в другое место. Дом выстоялся, полностью введен в эксплуатацию, построен для себя. О доме: Площадь: 113 м² + веранда 13 м² + сауна 8 м² Участок: 7 соток, прямоугольный, на возвышенности Категория: ИЖС (прописка в Белоярском районе) 3 спальни, кухня-гостиная 33 м² с панорамным окном и 5-метровыми потолками Ванная с окном, гостевой с/у, прихожая, котельная, веранда С этапа заливки плиты вели дополнительный пристальный контроль со своей стороны, поэтому есть фото всего хода строительства, разводок всех коммуникаций. Конструкция: Фундамент: монолитная плита Стены: газобетон ИНСИ 300 мм + минвата 100 мм Крыша: металлочерепица, утепление, вентиляция, снегозадержатели, водосток Döcke выведен со всех краёв, предусмотрен люк в потолке прихожей для доступа на чердак Фасад: декоративная штукатурка Ceresit, покраска Tikkurila на 4 слоя, декоративные элементы из дерева хвойных пород Электрика: 3 фазы, интернет-розетки в каждой комнате для ТВ-приставки и ПК Потолки: матовые натяжные Пол: ламинат и керамогранит Коммуникации: Вода: скважина 90 м, вода очень чистая (делали пробы), водонагреватель Ariston 200 л Отопление: эл. котёл 15 кВт, ...

👁 1 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193806837](tel:+79193806837)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2021
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	7.0 сот		



