

Купить дачу, дом, коттедж за 2 500 000 рублей

Свердловская область

2 500 000 Р

48 077Р за м²

52.00 м²

Общая



Продается дом в поселке Луговской Тугулымского района Свердловской области в 70 км от Тюмени. Поселок большой, население больше 2000 человек, находится на песке (нет грязи). В поселке есть река, двухэтажные современные детский сад и школа, магазин Пятерочка. ОТДЕЛЬНО СТОЯЩИЙ дом расположен в самом лучшем месте поселка на единственной асфальтированной улице, рядом остановка общественного транспорта (автобусы ходят несколько раз в день до районного центра и Тюмени. Слева и справа в соседних домах не живут, за огородом в 20 соток окраина поселка - недалеко река, пляж, жилые дома через дорогу - не будет конфликтов с соседями. В доме пластиковые окна - забудете, что такое шумные соседи и вас тоже слышно не будет. У дома есть веранда 24 кв. м. с помощью которой при желании можно увеличить квадратуру дома. Дом поделен на две равные комнаты. Под домом есть погреб. Отопление электрическое 380 автоматическое по температуре воздуха в помещении и печное, трехтарифный счетчик, горячая вода на кухне, интернет оптоволокну, скважина и колодец (заведены в дом и баню, также выведены на улицу - можно мыть машину и т.п.). В доме остается мебель (стенка, шкафы, диваны), бытовая техника (холодильник, морозильник, электрическая плита с духовым шкафом, стиральная машинка автомат), видеонаблюдение по периметру ...

👁 2 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126727280](tel:+79126727280)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1957
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	17.0 сот		

