

Купить дачу, дом, коттедж за 12 300 000 рублей

Свердловская область

12 300 000 Р

84 247Р за м²

146.00 м²

Общая



Стильный двухэтажный дом 146 м2, где все продумано до мелочей ГАЗОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ Площадь участка 10 соток. По всему периметру забор, откатные ворота с электромотором. п. Бобровский Дом находится в центре поселка Бобровский. В шаговой доступности находятся сетевые продуктовые магазины, аптека, кафе, остановка общественного транспорта и школьного автобуса . Также недалеко расположена администрация посёлка и МФЦ, в скором времени будет построен парк для прогулок и отдыха. Планировка: 3 изолированные спальни (из одной спальни выход на балкон) Кухня-гостиная с выходом на террасу Два санузла Прихожая с вместительной нишей для шкафа-купе Котельная + постирочная, ниша для хранения Конструктив дома: Фундамент: свайно-заливная лента 300 мм (сваи глубиной 2,2 м, шаг 1,6 м), плита 150 мм, утеплена. Пеноплекс 5 см. Далее залита полусухая стяжка 7-8 см. Стены: 250 твинблок, утеплитель 50 мм, покрыт короедом. Сделано армирование стен кладочной сеткой каждые 3 ряда для увеличения устойчивости стен и доп защита от трещин. Крыша: металлочерепица, утеплитель мин вата 300 мм. Установлена водосточная система. Перекрытия ВТОРОГО ЭТАЖА: монолитная плита. Коммуникации: Отопление: ГАЗОВОЕ. На первом этаже - теплые водяные полы, на втором этаже - радиаторы. Водоснабжение: скважина 41 м, проведена ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126095138](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2021
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	10.0 сот		

