

Купить дачу, дом, коттедж за 9 300 000 рублей на Микрорайон Спортивный ,Сосновая 7

Свердловская область, Белоярский городской округ, Белоярский, Микрорайон Спортивный ,Сосновая 7

9 300 000 Р

83 558Р за м²



111.30 м²

Общая

Предлагаем к продаже комфортабельный одноэтажный дом площадью 111.3 кв. м на участке 8.2 соток в поселке Малобрусянское 25 км от Екатеринбурга. Дом идеально подойдет для семьи, в качестве дачи или инвестиции в недвижимость. Дом построен по каркасной технологии с использованием качественных материалов. - Фундамент: свайно-винтовой (89 мм). - Каркас: сухая, строганная доска с противопожарной фаской. - Утепление: минеральная вата ТеплоКНАУФ 037 (стены 200мм, крыша 250мм, пол 280мм). - Гидроизоляция и защита: ТЕХНОНИКОЛЬ и Изоспан. - Фасад: имитация бруса, покраска Tikkurila. - Кровля: металлочерепица, снегозадержатели, водосточная система Döcke LUX. - Окна: KBE Kommerling 70, входная дверь с терморазрывом. - Внутренняя отделка: гипсокартон, натяжные потолки, наливной пол (теплый во всем доме) и ламинат, светильники. - Коммуникации: скважина 38 м, септик Био-Автоном, электричество 15кВт. - Ландшафт: парковка на 2 авто, газон, туи. Удобное расположение дома, в пешей доступности : магазины Монетка , Пятерочка , пункты выдачи OZON, аптека. Остановка автобуса с. Малобрусянское, 3 маршрута до города Екатеринбург. Звоните ! Готова ответить на все вопросы и показать дом!.Номер в базе: 12006746. Район: Белоярский

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Алина](#)

Телефон: [8\(927\)031-53-87](tel:8(927)031-53-87)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.2 сот



