

Купить дачу, дом, коттедж за 30 999 000 рублей на Отель Пале Рояль/Чапаевские бани,Артема 53а

Свердловская область, Сысертский городской округ, Октябрьский, Отель Пале Рояль/Чапаевские бани,Артема 53а

30 999 000 Р

133 501Р за м²



232.20 м²

Общая

Уникальная возможность купить "загородный дом" в черте города Екатеринбурга, в районе Лечебный (локация 4х звездочного отеля Пале Рояль / Чапаевские бани). В пешей доступности муниципальная школа N15, частная школа , музыкальная школа , два детских сада , детская поликлиника. Супермаркеты: Пятерочка, Верный, Магнит, Кировский. В минутах ходьбы станция городской электрички , рядом автобусная остановка. Поселок от дороги разделяет сосновый бор. Район чистый, ухоженный, прогулочные улочки , тропы в лесопарковой зоне. Уютный коттедж ,на первом этаже кухня-столовая с выходом на веранду, просторная светлая гостиная, гостевой сан узел, на втором этаже три изолированные спальни , большая ванная (с душевой кабиной и ванной) , гардеробная. Примыкающий к дому гараж , приехал на машине , зашел домой. Дом Газифицирован,котельная оборудована газовым котлом , бойлером , резервным электродкотлом. В нужных местах дома - теплый пол. Ухоженный участок с плодовыми деревьями , декоративными кустарниками и цветами , сделан "эко уголок" с грядками и теплицей. Имеется настоящая баня на дровах в лучших традициях русского парения, рядом крытая терраса с плетеной мебелью и мангалом. Скважина , автономная канализация. Капитальный забор. светлый, уютный,просторный, отличный загородный дом рядом с лесом. Это ...

👁 0 с 19.06.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [8\(927\)030-69-18](tel:8(927)030-69-18)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9.7 сот

