

Купить дачу, дом, коттедж за 7 850 000 рублей на кленовая

Свердловская область, Белоярский городской округ, кленовая

7 850 000 Р

117 164Р за м<sup>2</sup>

67.00 м<sup>2</sup>

Общая

Уютный загородный дом в стиле Барнхаус на участке 9 соток среди соснового леса. Чистый воздух и непередаваемая атмосфера уединения на природе! Заезжай хоть сейчас - все есть. С любовью строили и обустраивали для себя, но сложилось так, что переехали в другой регион. Расположение. КП Рябина в районе п. Верхнее Дуброво, 30-40 минут от Екатеринбурга по Тюменскому тракту. Небольшой поселок в лесном массиве, вдалеке от дорог. В 5 минутах КСК Дубрава для прогулок и развлечений, новый магазин Пятерочка. В 10 минутах вся инфраструктура Верхнего Дуброво. Дом. Каркасный дом из сухой строганой доски на свайном фундаменте. Утепление 200 мм пол и кровля, стены 150 мм. Отапливается теплыми полами, в доме комфортно даже в самые сильные морозы. Жилая площадь 48 м<sup>2</sup>, плюс 18 м<sup>2</sup> крытая веранда с мебелью. Две полноразмерные спальни, кухня-гостиная 25 м<sup>2</sup>, санузел с ванной. Удобная кухня, шикарный круглый (раздвигающийся) стол из массива, комфортный диван. В спальнях двухспальные кровати с матрасами Икеа. Хорошая сантехника АМ.РМ и Икеа, в ванной душ с термостатом. Есть вся необходимая техника: холодильник NoFrost, индукционная плита, кофемашина, чайник, микроволновая печь, посудомоечная машина 60 см, стиральная машина, водонагреватель 200л, кондиционер. Умный дом. Через Алису и приложение настроено управление ...

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [БРИЛЛИАНТ \(ООО "Агентство "Бриллиант"\)](#)

Телефон: [+7\(912\)041-33-72](tel:+7(912)041-33-72)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9 сот

