

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на Животноводов 5

Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, Животноводов 5

13 500 000 Р

66 502Р за м²



203.00 м²

Общая

120.00 м²

Жилая

50.00 м²

Кухня

Объект № 192031. В продаже просторный жилой дом с земельным участком. Развитая инфраструктура: магазины, школа, детский сад, культурно-оздоровительный центр, храм, остановки общественного транспорта. В доме выполнена чистовая отделка стен. 1 этаж: пол выполнен из плитки и ламината, остальное: обои, паркет – по дизайну нового собственника. Фундамент здания- ленточный плюс монолит с высокой себестоимостью (бетон М250). Перекрытия между 1-м и 2-м этажами – монолит (бетон М250), включая площадку под балкон (козырек над крыльцом) и лестницу на второй этаж. Кровля из металлочерепицы «Норд» (с высокой себестоимостью), установлена водосточная система. В жилом доме антенны телевизионные и интернет выведены, все коммуникации подведены: центральная канализация (сети МУП Водоканал), газоснабжение (АО Газпром газораспределение Екатеринбург), электроснабжение (АО Облкоммунэнерго), скважина артезианская, диаметр 130 мм, глубина от 56 м. оборудована греющим кабелем в осенне-зимний период. Объект обеспечен вентиляционными системами в кухне, котельной, туалетных комнатах 1 и 2 этажей) с оборудованными вентиляционными выходами на крышу, в котельной (от газового котла выведена дымовая трубка на внешнюю стену дома, вывод конденсата - в канализацию). Отопление – газовое (сертифицированный настенный газовый ...

👁 0 с 25.05.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Наталия](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь комнат	30.00 кв. м
Площадь кухни	50.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	5 сот		

