

Купить дачу, дом, коттедж за 9 800 000 рублей на ежевичная, 21

Свердловская область, Белоярский городской округ, поселок Прохладный, ежевичная, 21

9 800 000 Р

86 726Р за м²

113.00 м²

Общая

Продается теплый уютный Дом из газоблока с отделкой Под ключ в живописном месте - пос. Прохладный в 20 минутах езды от г. Екатеринбурга. Свежий воздух, близость к городу, вся инфраструктура (магазины, детский сад, школа), свое парковочное место, отсутствие соседей за стенами - все это доступно при покупке дома. Участок правильной формы 6.5 соток, дом 113 кв.м. Планировка дома продумана до мелочей: 3 жилые комнаты, кухня-гостиная, 2 санузла с сантехникой, бойлерная, коридор с прихожей. Конструктив дома: Фундамент свайно-ленточный, с монолитной плитой, Стены из газоблока с утеплением мин ватой и защитной штукатуркой, спасающей от внешних осадков, Крыша четырехскатная, кровля - мягкая черепица, утепление потолка 200 мм, пластиковые окна пятикамерные, высота потолков 3 метра. Керамогранит, выровненные стены с финишной штукатуркой, натяжные потолки, панорамные окна с видом на деревянную террасу, обработанную долговечной масляной краской. Собственная скважина глубиной 70 м, канализация - выгребная переливная яма 6м3. Отопление теплые полы водяные. К участку протянут газопровод, что дает возможность при подключении газового котла значительно экономить на коммунальных платежах! На участке установлен забор из профлиста, а со стороны дороги из штaketника с входной дверью и откатными электрическими ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [САМОЛЕТ+ШАБУР \(ИП Шабурова О.А. \(САМОЛЕТ ПЛЮС НА АЗИНА, 31\)\)](#)

Телефон: [3432011203](tel:3432011203)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот

<https://sverdlovskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-ezhevichnaya-21-124840678/>

Restate

