

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на КП Ольховка,Васильковая 31

Свердловская область, Сысертский городской округ, КП Ольховка,Васильковая 31

8 500 000 Р

94 444Р за м²

90.00 м²

Общая

Продаем готовый дом в Ольховке. Площадь дома с террасой 90,4м2, участок 6,25 сотки. Отделка будет полностью чистовая, готовность - конец июня. Фундамент: сваи 2,5м + лента + монолитная утепленная плита. Стены: теплблок Теплит D400+утеплитель 50мм мин вата. Крыша: мягкая черепица. Водяной теплый пол по всей площади дома. Электроразводка всех по всему дому. Скважина 56м. Полностью оборудованная котельная. Установлены окна ПВХ. Планировка: 3 спальни, просторная кухня-гостиная, сан. узел, техническое помещение (уже со всем необходимым для комфортного проживания), терраса, на которую возможен выход из гостиной. д.Ольховка активно застраивается, в начале 2026г проведут газ. Есть большой магазин "Пятерочка", остановка общественного транспорта, ходит школьный автобус в п. Октябрьский. До г. Екатеринбурга на автомобиле 40 минут, до г.Арамил 10 минут. Готовы показать дом по предварительной договоренности!.Номер в базе: 11973074. Район: Ольховка (Челябинский тракт)

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Гузель](#)

Телефон: [8\(927\)424-47-15](tel:8(927)424-47-15)

