

Купить дачу, дом, коттедж за 8 099 000 рублей на Хрустальная 2

Свердловская область, Берёзовский городской округ, Хрустальная 2

8 099 000 Р

56 636Р за м²



143.00 м²

Общая

73.00 м²

Жилая

Объект № 191798. Продаю благоустроенный тёплый дом из полистирольного блока, построенный по индивидуальному современному проекту с изолированной планировкой (зарегистрирован). Площадь 143 кв.м., 3 спальни по 16 кв.м. с гардеробной и санузлом в каждой (смотри план), кухня-гостиная 36 кв.м. с выходом на террасу, есть мансардный этаж. Высота потолков 2,8 м., окна пластиковые (качественные, трехкамерные, со светоотражающей тонировкой). Построили для себя в 2022 году, проживаем постоянно, прописка г. Березовский. Подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Газовая колонка в метре от забора, интернет и ТВ. Скважина 55 м. с чистой водой (есть заключение СЭС, накипи в чайнике нет), септик 2 колонны по 3 кольца на 12 кубов, откачка 1 раз за 2 года. Участок граничит всего с одним хорошим соседом (остальные соседи тоже приличные), отмежеван (ИЖС), просторный - 12 соток, ровный, оставили несколько сосен, есть хороший, новый сарай 24 кв.м. Посажено несколько сортов сливы, вишни, смородины, яблони, клубника и ремонтантная земляника. Чистый, свежий воздух. Остановка рядом, автобус ходит до Екатеринбурга каждый час по расписанию до ул. Восточной, через Березовский. Продуктовый, хозяйственный и строительный магазины, а также фельдшерский пункт в пешей доступности, есть пункты выдачи ...

👁 0 с 18.05.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Игорь](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Площадь жилая	73.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	12 сот

