

Купить дачу, дом, коттедж за 35 000 000 рублей на пер Строителей

Свердловская область, Верхняя Сысерть, пер Строителей

35 000 000 Р

296 610Р за м²



118.00 м²

Общая

Готовый дом в заповедной зоне - Верхняя Сысерть, вековые сосны, рядом с Екатеринбургом. Живописная природа, сосновый лес, водоемы и реки, заповедная тишина и кристально чистый воздух - всё это ждёт вас в Верхней Сысерти. Здесь нет городской суеты, только пение птиц, свежий воздух и идеальные условия для комфортной жизни в любое время года. Дом просторный, тёплый и полностью готовый к проживанию имеет оптимальную полезную площадь 118.9 м² (общая 154.6 м²) и удобную планировку: кухня-гостиная, 3 изолированные спальни, кладовка, ванная с санузлом, техническое помещение с санузлом, веранда - прихожая, холл и ж/б погреб. Дом был построен для себя: добротные материалы, индивидуальный проект, продуманные инженерные решения, качественная отделка. Это настоящий 100% кирпичный дом (внешние и внутренние стены), ж/б перекрытия. В наличии полный фотоархив используемых материалов при строительстве инженерных коммуникаций. Баня из рубленного бревна: полезная площадь 27.4 м² (общая 58 м²), веранда, комната отдыха, помывочная, парная и санузел. Системы отопления и водоснабжения подключены к дому, время растопки зимой до 80С не более 2-х часов, дровяная печь Kastor (Финляндия), заведен газ. Гараж полезной площадью 25,7 м² (общая 36.14 м²), автоматические ворота, стеллажи. Перед гаражом имеется ...

👁 0 с 18.05.2025, обновлен 18.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827417811](tel:+79827417811)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	10.4 сот		

