

Купить дачу, дом, коттедж за 20 200 000 рублей на Еловый квартал 231

Свердловская область, Белоярский городской округ, Косулино, Еловый квартал 231

20 200 000 Р

90 179Р за м²



224.00 м²

Общая

109.00 м²

Жилая

50.00 м²

Кухня

Объект № 191796. Продается красивый с отделкой под чистовую. Для большой и дружной семьи. Земельный участок 10 соток. Дом расположен в безопасном и комфортном КП Мельница в 20 минутах езды от ТРК КомсоМОЛЛ по Тюменскому тракту, до центра Екатеринбурга 30 минут. Ходит 120 автобус, рядом станция электрички. Въезд через КПП с охраной и видеонаблюдением по всей территории. Поселок огорожен забором. На территории есть детский центр, 4 детские площадки, футбольное поле, зимой заливают каток, скейт-площадка, небольшой пруд с беседками (летом купаются, рыбачат) и продуктовый магазин. Из поселка организован школьный автобус. Конструктив дома: Площадь застройки 181,43 м2. Общая площадь 224,85 м2. Жилая площадь 108,7 м2. Фундамент - ленточный из монолитного железобетона. Наружные стены - газобетонный блок толщиной 400 мм. Внутренняя несущая стена - кирпич, перегородки из газобетонного блока толщиной 100 мм. Перекрытия - из монолитного железобетона толщиной 170 мм. Сделана тепло - и гидроизоляция. Кровля из мягкой черепицы. В дом заведен газ и электричество, водоснабжение центральное. Обременений нет, быстрый выход на сделку. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Площадь жилая	109.00 кв. м	Площадь комнат	109.00 кв. м
Площадь кухни	50.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	11 сот		

