

Купить дачу, дом, коттедж за 42 000 000 рублей на Сысертский муниципальный округ, село Черданцево, Мирный переулок, 23

Свердловская область, Сысертский муниципальный округ, село Черданцево, Мирный переулок, 23

42 000 000 Р

407 767Р за м²



103.00 м²

Общая

Уникальное поместье площадью 57,6 соток, расположенное в живописном селе Черданцево в сосновом лесу среди вековых сосен. В шаговой доступности водохранилище и река. До КСК Белая лошадь 2,5 км. В селе расположена действующая православная церковь, ДК, пункты ПВЗ Озон и WB, продукт. магазины. Полное отсутствие промышленных предприятий. Ухоженное поместье с сохраненным лесным ландшафтом, сухое, не подверженное подтоплению, защищенное от ветра. Практически нет комаров, мошек, мух. Свежий воздух, тишина. К участку ведет асфальтированная дорога, въезд на участок с двух сторон. Автоматические ворота. Газ, электричество 380В, скважина 60 м с чистой вкусной водой, интернет (оптоволокно), канализация - септик. Поместье огорожено забором из профнастила с фундаментом. На участке плодовые деревья и кустарники, 2 теплицы. Очень красивая просторная беседка 24 кв.м с кирпичной мангальной зоной. Большой капитальный гараж с двумя воротами. Есть небольшой капитальный дом свободного назначения. Каменный дом-сарай с овощной ямой (сухая, глубина 4,80 м). Усадьба состоит из трех участков, на каждом из которых зарегистрирован капитальный жилой дом, предназначенный для постоянного проживания: Пер. Мирный, 23 S участка 1438 кв м Дом 42 кв м, одноэтажный из профилированного бруса. 2 спальни, кухня ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122910208](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2016
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	57.6 сот		



