

Купить дачу, дом, коттедж за 4 200 000 рублей на муниципальный округ Первоуральск, СНТ Рябинушка

Свердловская область, муниципальный округ Первоуральск, СНТ Рябинушка

4 200 000 Р

24 706Р за м²



170.00 м²

Общая

Продаётся 2хэтажный дом 170.5 м2. Первый этаж (кирпичные стены) : кухня с печкой, комната с камином, капитальный гараж. Второй этаж (брус обшит сайдингом и вагонкой) : большая комната с камином, рядом спальная, с лестницы есть отдельная комната-библиотека над гаражом. Пристрой к дому капитальный (кирпичный стены) : летняя кухня 40 м2 газ, печка и веранда 40 м2. Большой подвал фундамент из блоков. Гараж в доме. На участке : 1) Баня из бруса 20 м2 : парилка, помывочная, комната отдыха с камином и открытая веранда 2) теплица 36 м2 на фундаменте, железный каркас, окна деревянные, крыша поликарбонат. 3) беседка с пристроем сарай. 4) за забором когда-то был разработан огород. Выход в лес и метрах в 100 идёт Канал Чусовая-Исеть. 5) до сада дорога асфальт, по саду щебеночная, хорошего состояния 6) вода в саду централизованная. 7) электричество 220 в, своя трансформаторная подстанция (кап. Ремонт в 2024 году) 8) постоянно проживает сторож 9) связь и интернет от любого оператора.

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826903340](tel:+79826903340)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1998
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	9.0 сот



