

Купить дачу, дом, коттедж за 6 800 000 рублей на улица Свердлова, 9

Свердловская область, Верхняя Пышма, улица Свердлова, 9

6 800 000 Р

133 333Р за м<sup>2</sup>

51.00 м<sup>2</sup>

Общая



По возможным вопросам лучше Позвоните, сообщения не отслеживаю.. Важно : ( сам г. Верхняя Пышма, ИЖС ); центр, ул. Свердлова, удобный заезд, освещение, асфальт / до г. Екатеринбург можно и с остановки городского транспорта (автобус / трамвай); многое рядом -- дворец спорта \*УГМК, ледовая арена МАУ, школа, дет.сад, магазины, в 5 мин. ходьбы городской парк с колесом обозрения (Манин Парк). \*По данному адресу заведены и зарегистрированы, все центральные городские коммуникации : 1. электричество; 2. газ; 3. центр. канализация; 4. центр. водопровод; 5. скважина; (насос, оголовок, 2024г.) -- Участок 6,4 сот., (ИЖС); ровный, ветхие постройки убраны, для проживания имеется дом (4 комн.) с газом - отопление / газ. плита, вода/скважина, баня во дворе. -- Вариант предпочтителен именно для индивидуальной застройки..! \*по желанию есть план для застройки 1-эт./дома, по принципу полноценной 4-х комн. кв. (общ. 112м2, описание на фото), с отдельно стоящими во дворе -- кап. гаражом \*внутр. 3,5х7,5м. и газ. котельной. -- По возможным вопросам лучше Позвоните, сообщения не отслеживаю.. / Собственник.

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827020941](tel:+79827020941)

## Характеристики

|                          |         |                     |             |
|--------------------------|---------|---------------------|-------------|
| Этажей всего             | 1       | Год постройки       | 1963        |
| Наличие водоснабжения    | да      | Наличие канализации | да          |
| Наличие электроснабжения | да      | Материал дома       | брус-бревно |
| Площадь участка          | 6.4 сот |                     |             |



