

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на Белоярский муниципальный округ, коттеджный посёлок Александрия

Свердловская область, Белоярский муниципальный округ, коттеджный посёлок Александрия

15 000 000 Р

85 227Р за м<sup>2</sup>



176.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаю недостроенный коттедж в КП Александрия , в 29 км от г. Екатеринбурга. Участок 12,4 соток . Дом 2 этажный ( 10x11м.) из твинблока. Площадь дома 176 кв.м + летняя кухня 24 кв.м полностью сделана и введена в эксплуатацию. На летней кухне электрический теплый пол ( маты). Крыша четырех скатная, перекрытия ж/б , мансардный ( третий этаж ) утеплён , запланирован под гардеробную, инструментальную и кладовую. Фундамент плиты на сваях , есть отмостка. Перед домом и за домом залиты площадки бетоном. К дому пристрое из твинблока тамбур и газовая котельная. За домом навес. Мокрый фасад сделан в 2024 году. Дом : 1 этаж : тамбур , электро щитовая, зал 20 кв .м., кухня 16 кв .м , гостевая 12 кв .м., холл 13 кв.м , туалет. На 1 этаже разведен водяной теплый пол. По всему дому разведена электро проводка , щиток немецкий. 2 этаж : туалет , отдельно ванная 12 кв .м, комнаты 20 кв.м , 16, 5 кв.м и 12 кв.м, коридор. Подведены по 1 и 2 этажу сантехнические трубы для подачи и слива воды и трубы отопления. Сделан септик на 8 кубов ( дно не забетонировано). На участке скважина , вода отличная! На территории участка : 1 Новая бревенчатая баня 5x6 с верандой 2x5. Баня построена в 2024 году в эксплуатации. В дом и баню заведена вода и электропроводка под землёй (в траншее). 2 Большой дровенник ...

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827610812](tel:+79827610812)

## Характеристики

|                          |    |                     |          |
|--------------------------|----|---------------------|----------|
| Этажей всего             | 2  | Год постройки       | 2014     |
| Наличие водоснабжения    | да | Наличие канализации | да       |
| Наличие электроснабжения | да | Площадь участка     | 12.4 сот |

