

Купить дачу, дом, коттедж за 13 300 000 рублей на заповедник соловьи

Свердловская область, Сысертский городской округ, Сысерть, заповедник соловьи

13 300 000 Р

120 909Р за м<sup>2</sup>

110.00 м<sup>2</sup>

Общая

ID объекта в нашей базе: 614 Продам коттедж в коттеджном посёлке Заповедник (парк Соловьи). В доме две спальни и большая кухня-гостиная (32,5 кв.м), а также терраса 9,4 кв.м. Стены возведены из автоклавного газобетона Инси + утеплитель Эковер. Крыша - черепица Braas. Наружная отделка стен выполнена по технологии мокрый фасад. Центральные электрические сети, водопровод, газ - заведены в дом. Тёплый пол во всём доме. Двухконтурный газовый котёл (Франция) + резервный электрический (Чехия). Обустроена канализация. Установлен фильтр промышленной очистки на воду. Крупноформатные окна делают дом очень светлым, ванная комната с окном. На полу керамогранит. Посёлок окружён лесом, газифицирован. Видеонаблюдение и охрана при въезде и внутри посёлка, асфальтовые дороги и тротуары с освещением, вышка операторов сотовой связи. Магазины (продуктовые, строительные, хозяйственные), ПВЗ, аптеки, автомойка. Спортивные площадки, зоны отдыха для жителей, ходит школьный автобус. Подробности по телефону.

👁 0 с 02.05.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [МАН-ГЛАВНЫЙ \(ООО Центр недвижимости "МАН". Главный офис\)](#)

Телефон: [+7\(343\)247-81-07](tel:+7(343)247-81-07)

## Характеристики

|                     |    |                          |       |
|---------------------|----|--------------------------|-------|
| Этажей всего        | 1  | Наличие водоснабжения    | да    |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да    |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 9 сот |

