

Купить дачу, дом, коттедж за 4 800 000 рублей на Сысертский муниципальный округ, садоводческое товарищество Хлебопродук

Свердловская область, Сысертский муниципальный округ, садоводческое товарищество Хлебопродук

4 800 000 Р

39 344Р за м²



122.00 м²

Общая

Продается уютный двухэтажный благоустроенный дом, идеально подходящий для постоянного проживания. Дом 6м9м + крыльцо и балкон. Построен из бруса, обшит сайдингом. Установлено электрическое отопление (теплый пол + радиаторы), также есть кирпичная печь. Отопление разделено по этажам, что позволяет отапливать только один этаж при необходимости. Установлен кондиционер в спальне. Электричество 3 фазы. На первом этаже: кухня-гостиная, спальня, ванная комната с туалетом, прихожая, крыльцо. На втором этаже: одна большая комната, одна небольшая проходная комната, санузел и балкон. В комплекте оставляем кухонный гарнитур со всей встроенной техникой, при необходимости можем оставить мебель. На участке также есть недостроенная постройка (6 х 6 м), которую можно использовать как баню или гостевой дом, крытая застекленная беседка (4 х 6 м) и времянка. Дом зарегистрирован. Удобное расположение: легко и быстро добраться до города как на своём автомобиле, так и на общественном транспорте (остановка общественного транспорта в 5 минутах). Рядом с участком активно строится микрорайон с развитой инфраструктурой (парки, школы, магазины), что делает этот район перспективным для проживания и инвестиций. Дом строили для себя. Собственник. Риелторам просьба обращаться только с реальными покупателями.

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193911310](tel:+79193911310)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	8.4 сот		

