Купить дачу, дом, коттедж за 8 700 000 рублей на Белоярский муниципальный округ, Александрия коттеджный поселок, улица Въездная

Свердловская область, Белоярский муниципальный округ, Александрия коттеджный поселок, улица Въездная

8 700 000 Р
60 839Р за м^2

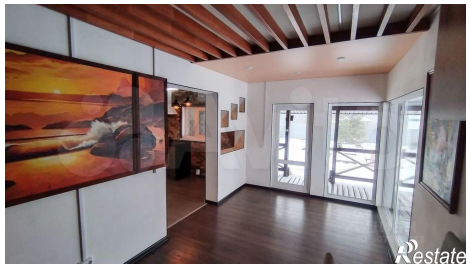
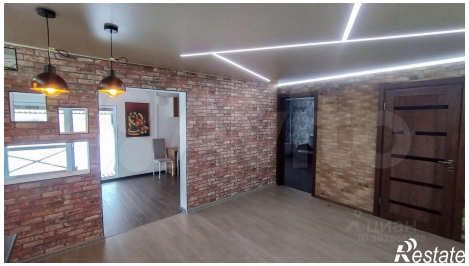
143.00 м^2
Общая

ДОМ: Материал: СИП-панели Общая площадь: 143.8 кв.м (включая гараж и мансарду) Год постройки: 2020 Внешняя отделка: вент-фасад, мягкая фасадная черепица Хауберг Технониколь под кирпич. Внутренняя отделка: гипсокартон, натяжные потолки. Вентиляция дома: система рекуперации в каждой комнате (установлены рекуператоры MARLEY (Германия)) управление с пультов. Отопление: теплый пол от электрического котла мощностью 12 КВт. Канализация: септик (кольца) Скважина: глубина 60 м. УЧАСТОК: 14,5 соток, имеется теплица, грядки, сарай. Газ в дом не заведён, возможность имеется. Ежемесячный платеж (содержание поселка) 2600 р. Средний счёт за эл-во зимой 7000 р., летом 1500 р. в месяц. Месторасположение: КП Александрия Каменский тракт. Инфраструктура: собственная управляющая компания, электричество, дороги, круглосуточная охрана, две детские площадки + спортивная, два пожарных водоема с благоустроенной зоной отдыха, интернет, газ, посёлок окружен лесом, шума от дорог нет. Вся техника и мебель продается вместе с домом. Чистая продажа. Быстрый выход на сделку. Дом зарегистрирован. Освобожден. Без залогов и обременений. Прописка возможна. Один взрослый собственник. д Возможна сельская ипотека (Россельхозбанк).

0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79827016101

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	14.5 сот