

Купить дачу, дом, коттедж за 12 300 000 рублей на ул Сибирская, 47

Свердловская область, ул Сибирская, 47

12 300 000 Р

89 130Р за м²



138.00 м²

Общая

В продаже готовый стильный шале с террасой и отделкой под ключ! Заезжать в дом можно хоть сейчас. Показ в любое время. Все виды ипотеки возможны. Высокое качество строительства и отделки. Хорошее расположение в поселке, угловой участок, только 2 соседа, вид из террасы на закат, на участке молодые сосны и рядом лес, в поселке уже асфальтированные дороги, газ и электричество под землёй, две детские площадки, спортивная площадка, футбольное поле. В 5-ти минутах езды новая большая школа и дет.сад, магазины в пешей доступности, рядом есть пруд. Планировка: Кухня/гостиная 35 м2 с высоким потолком 4 метра Просторные спальни, одна из которых мастер-спальня со своим санузлом Гардеробная больше 6 м2 Большой холл Котельная-постирочная 6 м2 Санузлы 6 м2 и 4 м2 Прихожая 6 м2 Терраса 23 м2 О доме: Фундамент - бетонные сваи, ростверк, плита, везде арматура сталь; Стены - газоблок 300 мм, базальтовый утеплитель Изолвер 100 мм (плотность 130 кг/м2); Перегородки - газоблок 300,200,100 мм; Крыша - стропильная система из доски 50*200 - вся доска принимала ванну в ултане, металлочерепица 0,45 мм ГОСТ; Потолок утеплен эковатой 250 мм высокой плотности; Окна КВЕ с энергосбережением и ламинацией, профиль 70 мм. Входная дверь с терморазрывом, утеплённая; Снегозадержание установлено, фактурные ...

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126729716](tel:+79126729716)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	7.0 сот		



