

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на Белоярский муниципальный округ, Ясень коллективный сад, 19

Свердловская область, Белоярский муниципальный округ, Ясень коллективный сад, 19

12 000 000 Р

100 000Р за м²



120.00 м²

Общая

Расположен: 25км от Екатеринбурга (от района ЖБИ) по Тюменскому тракту и в 15 минутах езды. Свердловская область, Белоярский район, СНТ Ясень, ул. Ясенева 19. Ориентир Новая Рассоха, за КП Земляничная поляна. Дом 120м2. Оптимальный размер. После стандартной квартиры, дом кажется большим и уютным. Фундамент- сваи, ростверк, плита. Канализация 11м3. Скважина 54 метра с кристально чистой питьевой водой. Скважина в виде колодца. Очень удобно. Оборудование в колодце, а не в котельной. Котёл 12кВт. По всему дому сделан тёплый водяной пол. Есть радиаторы. Котлом можно управлять удалённо, через приложение в телефоне. Вся электроэнергия выполнена с большим запасом. Отдельный кабель на каждую розетку с сечением 2,5мм. Все розетки, выключатели, автоматы фирмы legrand. Заземление выполнено через контур на 3 метра глубиной. Проверяли прибором (всё соответствует нормам). Также, для полной безопасности, всё что так или иначе соприкасается с водой, продублировано дифавтоматами той же марки legrand. Стоят блоки на удалённое включение света на заднем дворе и в тамбуре (можно управлять с телефона). Есть датчики движения. Общая выделенная мощность на участок 15кВт. Горячая вода сделана через бак косвенного нагрева. Позволяет экономить на э/э. Бак на 100 литров. Во всём доме натяжные потолки с точечными ...

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126106013](tel:+79126106013)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	10.0 сот		



