

Купить дачу, дом, коттедж за 5 900 000 рублей на улица Ленина, 48А

Свердловская область, улица Ленина, 48А

5 900 000 Р

51 304Р за м²



115.00 м²

Общая

Дом находится в центре КП Гусиклаб, деревня Гусева, рядом - территория Детский игровой площадки. Дороги укатаны асфальтной срезкой Зимой дороги чистят, освещение улиц в ночное время. Школа в поселке Гагарском (10км) - детей возит школьный автобус. Магазин в деревне (менее 2км). В Малых Брусянах- Монетка, Пятерочка, автосервис, фельдшерский пункт, аптека , парикмахерская Планировка дома включает в себя три изолированных спальни, санузел с оборудованной котельной, ванная комната, кухня-гостиная с панорамным остеклением и выходом на террасу. В стоимость входит дом с участком, забор, ворота , калитка и отделкой - на полу керамогранит- в кухне-гостиной, санузле, ванная в черновой отделке(сделаны выводы под унитаз и воду), ламинат в спальнях, на стенах обои (под покраску), потолки- черновой (под натяжной), межкомнатные двери, входная сейф-дверь. Участок огорожен забором (профлист) Въезд на участок и парковочное место отсыпаны щебнем. Коммуникации: Водоснабжение централизованное, септики 2х камерные в 2 кольца. Электрический котел 9 кВт 3х фазный 380В, водонагреватель 80 литров. Дом отапливается теплыми водяными полами. Количество комнат - 4 Материал стен - газоблок D500 300мм Терраса и веранда Ремонт косметический Электричество-15кВт .

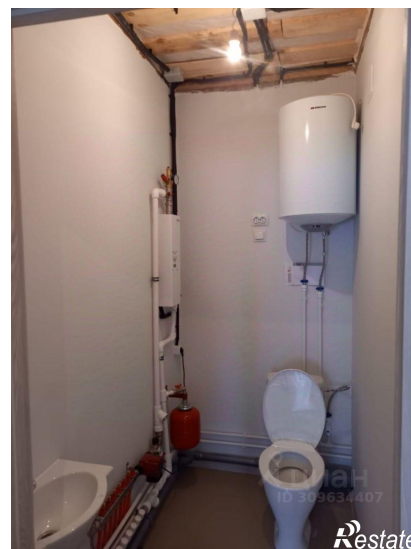
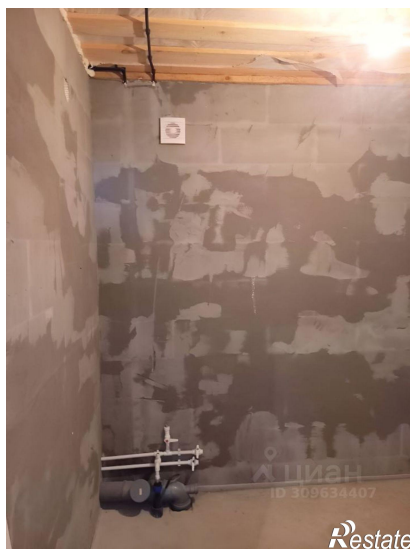
👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

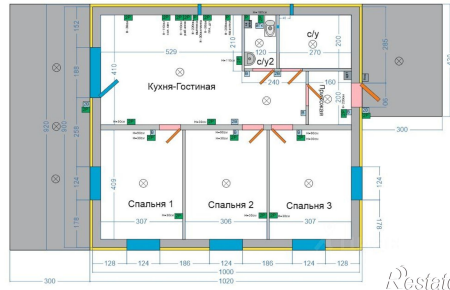
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826307476](tel:+79826307476)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	6.82 сот		





Restate