

Купить дачу, дом, коттедж за 10 900 000 рублей на Сысертский городской округ, деревня Шайдурово

Свердловская область, Сысертский городской округ, деревня Шайдурово

10 900 000 Р

76 224Р за м<sup>2</sup>



143.00 м<sup>2</sup>

Общая

В продаже прекраснй готовый дом 143 метра + терраса с крутой планировкой и учтком 8.3соток , с отделкой под чистовую и натяжным потолком в деревне Шайдурово. Шикарное тихое место, хорошие приличные соседи. 20 мин езды от города!(без пробок) -в шаговой доступности 2 маршрута общественного транспорта, 1 до м. Чкаловская (Южный автовокзал), -имеется вся инфраструктура рядом -ходит автобус, который отвозит детей в школу -совсем скоро откроется магазин Жизнь март Газ на участке В двух минутах езды все сетевые магазины, в 5 минутах школы,детские сады, бассейн и многое другое. Три комнаты и просторная кухня-гостинная, взрослая спальня со своим санузлом и гардеробной, во всех комнатах окна до пола с возможностью выхода во двор, тихое красивое место с речкой и шикарным лесом (рыбалка и грибы обеспеченны) Земля: 8.3 соток Просторный дом площадью 143.5м2 с террасой 15,6м2 и крыльцом 6,4м2 Глубина скважины: 60м Электричество: 15кВт Газовая труба находится прямо на углу участка. Свайно ростверковый фундамент: 1)Ростверк 400мм 2)Монолитная плита 150мм 3)Глубина свай 2,5м Ж/Б кольца, септик 10куб. Все коммуникации проведены подземным способом. Чердачная лестница с утеплителем 200мм Стены: ТВИНБЛОК 300мм, утеплитель 100м Фасад Декоративная штукатурка Короед Декоротивная каменная плитка ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79120503752](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	8.33 сот		



