

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на улица Ленина

Свердловская область, Косулино, улица Ленина

15 000 000 Р

104 895Р за м²



143.00 м²

Общая

Продаем коттедж в КП Мельница, с. Косулино, в 20 км от Екатеринбурга, 18 минут езды по Тюменскому тракту. Отличное место для жизни и отдыха всей семьей. До поселка ходит автобус из Екатеринбурга, в 15 минутах остановка электрички. Поселок охраняется, въезд по пропускам, видеонаблюдение по всему поселку. На территории имеются 4 детские площадки, детский центр, хоккейный корд, свой пруд с беседками, продуктовый магазин, из поселка организован школьный автобус до с.Косулино. Коттедж находится в центре поселка, вокруг спокойные, дружелюбные соседи. Сам дом очень теплый, материал стен твинблок 400мм, все перекрытия железобетонные плиты, отделка фасада по технологии мокрый фасад с утеплением минеральной плитой. Центральные водоснабжение, электричество, газоснабжение. Очень дешевое отопление за счёт газового котла (резервный электрический имеется). В доме полностью обустроены 2 этажа, также имеется не обустроенный чердак. К дому пристроен теплый гараж. Ворота гаража и основные на въезд во двор автоматизированы, с брелка, все оборудование Doorhan. На участке имеется хорошая баня 6*4, теплица 2*3, грядки, фруктовые деревья (абрикос, груша, яблоня, вишня), ягодные кусты (крыжовник, черная и красная смородина, малина). Дом строили с любовью для себя, но вынуждены продавать в связи с переездом ...

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193927355](tel:+79193927355)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	10.0 сот		



