

Купить дачу, дом, коттедж за 3 700 000 рублей на городской округ Верхняя Пышма, СНТ Аметист

Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, Верхняя Пышма, СНТ Аметист

3 700 000 Р

61 667Р за м<sup>2</sup>

60.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продается земельный участок 17,5 соток с домом баней в СНТ Аметист. 20 минут на автомобиле от Верхней Пышмы, ходит автобус 103. Зимой дороги чистят, многие соседи проживают круглый год. На участке имеется скважина с чистой питьевой водой, электричество, двух этажный дом-баня 5\*6 метров. На территории 3 парковочных места, сарай, туалет, теплица 3\*6 метров. Насаждения: яблони, груши, облепиха, малина, смородина, жимолость, клубника. Участок прямоугольной формы, есть возможность построить дом рядом, а можно сместить ближе к лесу. На первом этаже в доме располагается прихожая, комната и парная. Фундамент высокий, залит миксером, снаружи обложен на глубину фундамента глиной. Полуподвальное помещение сухое, разделенное на 2 пространства с разными входами, можно оборудовать под хранение овощей и заготовок. Дом из бревна, внутри бревно отшлифовано и покрыто, пол - двойной с утеплителем, на втором этаже фронтоны из бревна, потолок обшит вагонкой, под вагонкой пароизоляция и утеплитель, окна деревянные с двойными рамами. Печь Сибирский утёс обеспечивает быстрый нагрев и мягкий микроклимат, а через прозрачную створку печи можно наблюдать за огнем. Перед домом имеется веранда 3\*6 метром, с которой открывается вид на лес. Участок имеет свой выход в лес, в котором есть много грибов, ягод, в ...

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826628018](tel:+79826628018)

## Характеристики

|                        |             |                          |             |
|------------------------|-------------|--------------------------|-------------|
| Этажей всего           | 2           | Наличие водоснабжения    | да          |
| Наличие<br>канализации | да          | Наличие электроснабжения | да          |
| Материал дома          | брус-бревно | Площадь участка          | 17.0<br>сот |

