

Купить дачу, дом, коттедж за 7 200 000 рублей на Белоярский муниципальный округ, посёлок Рассоха, коттеджный посёлок Да

Свердловская область, Белоярский муниципальный округ, посёлок Рассоха, коттеджный посёлок Да

7 200 000 Р

60 000Р за м²



120.00 м²

Общая

Самый популярный проект дома 120 кв.м. с сауной и мастер-спальней в коттеджном поселке ДАРВИН от сети поселков малоэтажной застройки 7 ПРУДОВ . Локация: с. Рассоха (Каменск-Уральский тракт). 25 минут до Екатеринбурга. Коттеджный поселок с видеонаблюдением, освещением, детской и спортивной площадкой, КПП с охраной и въездом по электронному пропуску (оформление проезда для гостей через приложение на смартфоне). Ходит школьный автобус до Косулино. Тишина в окружении леса - не слышно ни трассу, ни самолетов. Участок 7 соток входит в стоимость. Дом на участке окружен со всех 4 сторон молодыми соснами - собственный лес на участке! Отличный вариант для загородного жилья - грибы под боком, не надо стричь газон или убирать снег, просто приезжай и отдыхай. В любой момент можно убрать лишние сосны под ваши пожелания, когда захотите сделать лужайку с газоном или зону барбекю. Конструктив дома: Фундамент: монолитная плита с двойным армированием. Перед выбором фундамента проведена геологическая экспертиза, есть заключение. Стены: твинблок толщиной 300мм плотность 400 + утепление базальтовой ватой 50мм. Крыша: двускатная из металлочерепицы Монтеррей 0,5мм, цвет графит. Панорамные окна: трехкамерный профиль Rerpaу 70-80mm с внешней ламинацией графитовым цветом и мультифункциональным стеклом ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79090002212](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	7.5 сот		

