

Купить дачу, дом, коттедж за 65 000 000 рублей на Сысертский городской округ, посёлок Верхняя Сысерть

Свердловская область, Сысертский городской округ, посёлок Верхняя Сысерть

65 000 000 Р

120 818Р за м²



538.00 м²

Общая

Продаётся элитная загородная резиденция с полноценным банным комплексом и частным ландшафтным участком в охраняемом посёлке (30 минут до Екатеринбурга). Участок 28 соток в 50 метрах от Верхнесысертского водохранилища. Посёлок — закрытого типа, с круглосуточной охраной, видеонаблюдением, пляжем и пирсом для катеров. Основной дом — 538 м²: 1 этаж: гостиная с камином, кухня с русской печью, кабинет, гостевая спальня, с/у 2 этаж: мастер-спальня с ванной, 2 спальни (одна с камином), ванная в античном стиле Цоколь: кинотеатр, бар, винный погреб, помещение под сауну/хамам, кладовая Возможно обустройство мансарды (гардероб, библиотека, детская) Гостевой дом-баня — 100 м²: Баня на дровах, кирпичная печь с теплоаккумулятором Кухня-столовая, с/у, спальня на мансарде Закрытая терраса с прозрачной крышей, купель из лиственницы, камин и внутренний мангал Участок: Сад (яблони, сливы, груши), ягодники (смородина, малина), вымощенные дорожки Ландшафтный дизайн, дренаж, наружное освещение Гараж (требует ремонта), парковка Коммуникации: Центральный газ Водоснабжение — скважина Отопление — тёплые полы + радиаторы Электричество — 15 кВт Канализация — септик Преимущества: Живописная охраняемая территория с ограниченной застройкой Уникальные материалы и инженерные решения Дом готов к круглогодичному ...

👁 1 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122630887](#)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	28.0 сот		



