

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на лесная, 9

Свердловская область, Сысертский городской округ, Патруши, лесная, 9

17 000 000 Р

108 974Р за м²

156.00 м²

Общая

Уверены, это предложение станет Вашим идеальным выбором! Возможно улучшить Дом под ключ. Возьмем на себя все — от выбора материалов до установки бытовой техники. Уютный двухэтажный Дом = 156 кв.м Правильной формы Земельный- участок = 15 соток Возможна ипотека по сниженной ставке от 14,75%, помогаем в одобрении ипотеки ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ЦЕНИТЕЛЕЙ КАЧЕСТВА! Дом находится в с.Патруши, на тихой зеленой улице. Инфраструктура: В шаговой доступности социально-значимые объекты: магазины, школы, дет.сады. Планировка: 1 Этаж: - коридор = 13 м.2. - кухня-гостиная = 36,5 м.2 - комната (1) = 20 м.2 - сан/узел (1) = 14,5 м.2 - котельная = 3 м.2. 2 Этаж: - коридор = 16,6 м.2. - комната (2) = 16, 5 м.2 - комната (3) = 22, 5 м.2 - сан/узел (2) = 4,9 м.2 Конструктив: —фундамент: железобетон; —стены: газоблок - 400мм,утепление:мин.вата- 50 мм; —кровля: утепление по потолку 250 мм; натуральная черепица Kriastak; —вытяжка в каждом помещении; —входная дверь с терморазрывом; —окна: профиль 70 мм, 5-ти камерные стеклопакет, атермальное напыление; —отмостка; - брусчатка по контуру; -крыльцо-облицовка натуральный гранит; -сайдинг бельгийский Cedral; Сделано всё на совесть, любые проверки! Дополнительно: —высота потолков: 2,9 м, просвет-7м; —скважина ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [НИКА-96 \(ООО "НИКА"\)](#)

Телефон: [+7\(902\)875-07-83](tel:+7(902)875-07-83)

Характеристики

Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	15 сот		

