

Купить дачу, дом, коттедж за 5 950 000 рублей на ПГТ Староуткинский, Запрудная 70

Свердловская область, Староуткинский, ПГТ Запрудная 70

5 950 000 Р

72 561Р за м²

82.00 м²

Общая



Продается просторный, шикарный дом на берегу Староуткинского пруда реки Утка. Также из водёмов-три реки: Дарья, Чусовая, Усть Утка образовали живописное место имеющее статус " Природный парк "Река Чусовая". Развито Туристическое направление, групповые сплавы по реке Чусовая. Туристы и путешественники со всей страны (в т.ч. зарубежные) приезжают, чтобы пройти по старинным речным и пешим маршрутам. Дом на берегу Староуткинского (Демидовского) пруда. Лес, грибы, ягоды, охота, рыбалка, отсутствие шума и городской суеты. В поселке Православный Храм, поликлиника, школа, детский сад, магазины Монетка, Пятерочка, МФЦ, Почта, Досуговый центр с кинозалом и спортивными секциями, кафе, гостиница, Озон, и т.д. Участок на возвышенности, из окна дома пруд как на ладони (до берега 50 шагов). На участке высажены плодовые деревья, малина (5 сортов), клубника, цветник (в основном розы). Вода в дом заведена из артезианской скважины (на 40 метрах линза воды), в дом заведено эл-во 220, 380 В. мощность 15 кВт, к участку подведен трубопроводный Газ. Дом теплый, для круглогодичного проживания со всеми удобствами. Второй этаж в доме (это еще 50 кв.м.)- детская игровая территория. Прописанных нет..Номер в базе: 11912900. Район: Староуткинский

👁 0 с 03.04.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Алексей Леонидович](#)

Телефон: [8\(929\)785-40-98](tel:8(929)785-40-98)



