

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на с.Кашино, 96

Свердловская область, Сысертский городской округ, Кашино, с.Кашино, 96

8 500 000 Р

132 193Р за м²

64.30 м²

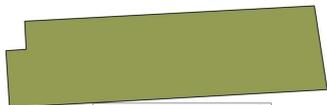
Общая

Продажа в связи с переездом! Продам дом в с. Кашино, Сысертский район, Челябинский тракт. Дом одноэтажный, площадь 64,3 кв.м., 2 комнаты (спальня и кухня-гостиная), санузел, котельная, просторная веранда с панорамным остеклением. Дом расположен на первой линии центральной улице села, на берегу реки Каменка. В шаговой доступности автобусная остановка, продуктовые магазины, школа, детский садик, спортивно-оздоровительный центр. Дом построен в 2009 году. Стены дома из газоблока 300мм, утепление пенопласт 100мм, фасад мокрая штукатурка, крыша из натуральной черепицы. Отопление газовым котлом, дублирующий электрический. В ноябре 2024 года установлен новый газовый котел Bugatti на 25 кВт, а также расширительный бак для поддержки горячей воды в системе. Скважина, выгребная яма на 5 кубов, теплица, грядки. У дома большая асфальтированная площадка. Дом расположен на земельном участке 5,6 соток (по факту ограждено 10 соток). Коммунальные платежи 3 000-5 000 зимой (с учетом осинежатора 1 раз в месяц). Отличное расположение дома для организации отдыхающих, придорожного кафе-на берегу реки, в центре деревни. Собственник один с 2015 года. Номер в базе: 11912639. Район: Кашино

👁 0 с 03.04.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Алла Геннадьевна](#)

Телефон: [8\(929\)784-45-36](tel:8(929)784-45-36)



Площадь дома - 64,3 м²
Участок - 5,6 сот.