

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на КП Лесные тропы, 28

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, село Горный Щит, КП Лесные тропы, 28

7 500 000 Р

76 375Р за м²

98.20 м²

Общая

Прекрасный дом, для постоянного проживания с собственным лесом. Локация: Горный щит, КП Лесные Тропы. Асфальтированная дорога прямо до участка, ровно 40 минут из центра Екатеринбурга. Продуманная до мелочей планировка, дом построен в 24 году, по индивидуальному дизайну проекту. (проект передут новому владельцу). Фундамент: сваи 300x2500 (шаг между сваями 1,5 метра) ростверг высотой 30 см, монолитная плита 20 см, стальная арматура 12 мм, марка бетон М 350. Стены: Блок газобетонный 625x300 D400. Армирование каждые 4 ряда. Монолитный армопояс марка бетона М300, стальная арматура 12 мм. Кровля: Деревянное перекрытие, утепление крыши базальтовый утеплитель 250 мм, металлочерепица 0,55 мм, снегозадержатели в цвет кровли. Коммуникации: электричество 20 киловат, подземное подключение, скважина с питьевой водой, 60 метров станция в котельной, двухсекционный автономный септик "Евробион 8". Котельная: Электрический котел E9, ARDERIA , Бойлер косвенного нагрева из нержавеющей стали настенный 100 л Royal Thermo, коллекторная группа 8 контуров. Произведена разводка воды и канализации во всех помещениях. Система отопления: тёплый пол Valtek, в трубах антифриз, плита фундамента утеплена эструдированным полистиролом 50мм. Отделка: стены и откосы оштукатурены механизированным способом, полусухая стяжка пола ...

👁 0 с 03.04.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Елизавета Алексеевна](#)

Телефон: [8\(929\)784-85-36](tel:8(929)784-85-36)



