

Купить дачу, дом, коттедж за 16 500 000 рублей на Изумрудная Поляна,Изумрудная 13

Свердловская область, Белоярский городской округ, Белоярский, Изумрудная Поляна,Изумрудная 13

16 500 000 Р

117 773Р за м²

140.10 м²

Общая

Продается уникальный дом в живописном районе Изумрудная поляна, всего в 25 минутах от Екатеринбурга по Тюменскому тракту! Этот стильный двухэтажный дом, построенный в 2023 году по индивидуальному проекту, станет вашим идеальным убежищем от городской суеты. Просторная планировка включает 4 уютные спальни, 2 современных санузла и большую кухню-гостиную со вторым светом — высота потолков в коньке достигает 6,8 метров, что создает ощущение простора и света. Дом продается с полностью оборудованной мебелью и бытовой техникой, что позволяет вам сразу же наслаждаться комфортом нового жилья. Уникальные технические характеристики включают скважину глубиной 50 метров, электричество 15 кВт, септик Урал био 4, современное отопление конвекторами. Фундамент выполнен из бетонной плиты (УШП), что обеспечивает надежность и долговечность. Фасады отделаны фиброцементными панелями Discover, утепление стен 200 мм., утепление кровли 300 мм., мансардные окна Velux., что позволяет экономить на отоплении — зимой платежи за электричество составляют всего 13 000 рублей. Вентиляция Vilpe обеспечивает свежий воздух, а интернет с оптическим подключением на 300 Мб/с позволит оставаться на связи в любое время. На территории вашего нового дома вас ждут баня, чан и беседка с мангалом — идеальные места для отдыха с ...

👁 0 с 03.04.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: [8\(929\)783-86-16](tel:8(929)783-86-16)



