

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на СНТ №127 Дачник,Еловая 22

Свердловская область, Березовский, СНТ №127 Дачник,Еловая 22

4 500 000 Р

43 145Р за м<sup>2</sup>



104.30 м<sup>2</sup>

Общая

Продается одноэтажный дом площадью 104,3 м2 на земельном участке 8 соток в СПО №127 Дачник, ул. Еловая, по Режевскому тракту. Участок находится на возвышенности, прямоугольной формы. Дом из твин блока, благоустроенный, для постоянного проживания. Планировка функциональная: три изолированные комнаты, гостиная, кухня, совмещенный сан.узел, котельная. Водоснабжение -из скважины, канализация - автономная, отопление - электрический котел, теплый пол. Внутри незаконченный ремонт, без натяжных потолков. Покупателю оставим кухонный гарнитур с встроенной техникой, детскую мебель. На участке есть бытовка из бруса, вольер для собаки, свайный фундамент под баню или летнюю кухню. На улице есть построенные дома, в которых живут круглогодично, много строящихся домов. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для садоводства. В поселке отсыпаны широкие (ширина 6 м) щебеночные дороги, которые будет асфальтироваться. Расстояние до Екатеринбурга - 30 км, до Берёзовского - 12 км. Остановка автобуса - 27-ой километр (ходит пять маршрутов: до Екатеринбурга и до Березовского). Ипотека возможна..Номер в базе: 11914952. Район: Березовский город

👁 0 с 03.04.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Инна](#)

Телефон: [8\(929\)785-35-88](tel:8(929)785-35-88)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8 сот

