

Купить дачу, дом, коттедж за 9 450 000 рублей на пос.Ягодный квартал, 4

Свердловская область, Белоярский городской округ, поселок Прохладный, пос.Ягодный квартал, 4

9 450 000 Р

72 692Р за м²

130.00 м²

Общая

Продается дом площадью 123,5 кв. м. на участке 7соток. До г. Екатеринбурга 18 км. Конструктив: —фундамент: свайно-ленточный, обратная отсыпка, монолитная плита. Утепление плиты - 100мм., теплый пол, —стены: газоблок - плотность D 500мм., —утеплитель; —внешняя отделка - ЦЕЛЬНЫЙ КИРПИЧ, —утеплитель базальтовый по потолку ; —кровля: холодая, металлочерепица цвет красное вино; —водосточная система по периметру кровли, —вытяжка - зоны санузла и кухня-гостиная, —входная дверь с терморазрывом, —выгребная яма на 6 куб., —окна - профиль 70 мм., двойной стеклопакет. Внутренняя отделка: - стены с обоями, —пол - в комнатах ламинат, кухня коридор санузлы керамогранит, - стены в санузлах кафель; —откосы, —подоконники. Коммуникации: —разводка теплого пола по всему периметру площади дома, —скважина - 82м., глубинный насос, гидроаккумулятор, —электрический котел 12 кВт, —ТУ на 15 кВт. Планировка: —3 спальни, —просторная кухня-гостиная, панорамное остекление с выходом на террасу (возможно полное остекление террасы), —2 санузла, - большое количество ниш для хранения!!!! Дополнительно: —высота потолков: 3 м. ДОМ СДАЕТСЯ С ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ ! Объект расположен в шикарном, красивом месте. Есть возможность организовать паркинг на 4 машиноместа. Удачное расположение позволяет сочетать тишину, близость к природе ...

👁 0 с 27.03.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Ольга Владимировна](#)

Телефон: [8\(929\)785-22-07](tel:8(929)785-22-07)



