

Купить дачу, дом, коттедж за 9 930 000 рублей на Первомайский,Трудовая 22

Свердловская область, Сысертский городской округ, Первомайский,Трудовая 22

9 930 000 Р

73 556Р за м²



135.00 м²

Общая

Предлагается новый коттедж под чистовую отделку (обои, плитка, ламинат, межкомнатные двери, потолок) на участке 6,5 соток (ИЖС, земли поселений) в пос.Первомайском Сысертского района. Дом площадью 135 кв.м. построен и зарегистрирован в 2024 году; высота этажа 3 метра, электричество 15 кВт, ГАЗ ПОДКЛЮЧЕН, отопление системой теплых полов от газового котла (с возможностью переключения на резервный электродкотел)), оптический интернет, участок с 3х сторон (кроме фасадной) огражден забором, асфальтированная дорога до самого дома, освещение улицы. Стены подготовлены и выровнены (ошпатлеваны) под поклейку обоев, полы готовы под укладку финишного покрытия (кварцвинила, ламината или плитки). В помещении котельной сделана чистовая отделка, смонтировано все оборудование, установлена негорючая металлическая дверь, выполнена вентиляция. Планировка дома представляет крыльцо, прихожая, комната с гостиной и кухонной зонами, 3 отдельные спальни, основной санузел с ванной, гостевой санузел (возможно использование под кладовку), помещение газовой котельной/прачечной, большая веранда с возможностью будущего остекления и использование как дополнительной комнаты. О ПОСЕЛКЕ: Поселок Первомайский расположен в 12 км южнее Екатеринбурга, в экологически чистом Сысертском районе, с отличной безопасной дорогой ...

👁 0 с 17.03.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Ольга Владимировна](#)

Телефон: [8\(927\)432-90-40](tel:8(927)432-90-40)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.5 сот



