

Купить дачу, дом, коттедж за 6 490 000 рублей на колл.сад. снт «адуйское»

Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, Верхняя Пышма, колл.сад. снт «адуйское»

6 490 000 Р

70 543Р за м²

92.00 м²

Общая

Если вы ищете идеальное место для загородного отдыха или круглогодичного проживания с правом регистрации (прописки) по месту жительства, то наш дом в СНТ «Адуйское» - именно то, что вам нужно! Дом – жилого назначения, 2019 года постройки. 2-х этажный: - на первом этаже: гостиная, рабочий кабинет, кухня, санузел (совмещённый) и терраса с выходом в котельную - на втором этаже (мансардного типа): БОЛЬШАЯ комната для семейного отдыха и сна Состояние дома и качество выполненных работ при его постройке – отличное, что подтверждается Техническим паспортом домовладения и отзывами специалистов БТИ, которые проводили в феврале 2025 года инвентаризацию и обследование конструктива дома. Основные параметры: - фундамент - свайный с монолитным железобетонным ростверком - стены внешние - пенобетонные блоки - стены внутренние (перегородки) - кирпичные - междуэтажные перекрытия – железобетонные плиты с бетонной стяжкой (1 этаж) и деревянные (2 этаж) - крыша – скатная, из металлочерепицы Отопление: - установлены электрический (9 кВт) и твердотопливный котлы «ZOTA Енисей», водонагреватель «Ariston» (100 литров) в отдельном помещении – котельной. Радиаторы отопления - биметаллические - на 1-м этаже во всех комнатах, включая кухню и санузел, установлена система тёплых водяных полов; на 2-м этаже ...

👁 0 с 07.03.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: РЕГИОН-МАРКЕТ (ООО РЕГИОН-МАРКЕТ)

Телефон: 9506331267

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	11 сот		

