

Купить дачу, дом, коттедж за 45 000 000 рублей на мира, 18

Свердловская область, Новоуральский городской округ, мира, 18

45 000 000 Р

98 253Р за м²

458.00 м²

Общая

ID объекта в нашей базе: 1392 В продаже коттедж площадью 458 кв.м с прямым доступом к береговой линии озера и пирсом для купания! Дом построен исключительно из высококачественных материалов . Фундамент выполнен по буронабивной технологии с огромным запасом прочности. Несущий каркас дома и перекрытия - монолит. Стены дома - пенобетонные блоки+ мин. вата 200 мм + штукатурка. Теплый гараж на 2 машины с прямым доступом в дом. Дорога до дома асфальтирована. В доме 4 спальни, кабинет, гостиная, кухня, 3 санузла. Потолки 3м. Остается дорогая качественная мебель и оборудование. Теплые полы. Скважина 30 м. Газ магистральный. На участке 24 сот. ландшафтный дизайн, есть насаждения. Отдельно расположена SPA зона 70 кв.м. Бассейн 3x10 м. с подогревом, финская сауна и комната отдыха. Вентиляционное и фильтровальное оборудование размещено в подвальном помещении, работает без нареканий! В 2024 году осуществлен ремонт плоской кровли над гаражом и косметический ремонт фасада. Коммунальные платежи составляют +/- 12 тыс. руб в месяц. Один собственник. Документы готовы. Быстрый выход на сделку. Подробная информация по объекту по телефону либо при просмотре.

👁 1 с 07.03.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: МФЦН-1 (ООО "Урал-Эстэйт" (МФЦН-1))

Телефон: [3432516888](tel:3432516888)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	23 сот

<https://sverdlovskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-mira-18-124808878/>

Restate

