

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на черемуховая, 4

Свердловская область, Сысертский городской округ, Сысерть, черемуховая, 4

6 000 000 Р

35 294Р за м²

170.00 м²

Общая

Объект № 188526. Продам коттедж в Сысерти. Зарегистрированный двухэтажный дом 170,4 кв.м без отделки, отдельностоящая баня и 2 земельных участка площадью 6 и 10 соток. Дом с удобной планировкой, которую можно доработать под свои требования. На первом этаже запланированы большая кухня-гостиная, спальня, санузел и техническая комната. На втором этаже 4 спальни, в одной из которых есть выход на балкон с видом во двор, и помещение для еще одного санузла. Коммуникации: подведено электроснабжение, оборудованы, но не заведены в дом скважина и канализация. Газовая труба проходит по границе участка. Участок частично огорожен. Удачное расположение: в тупике спокойной улочки Северного района города Сысерть. Недалеко расположены Автостанция, Конный клуб, Ледовый центр, Сысертская ЦРБ с детской и взрослой поликлиниками, детские сады, школы, различные детские секции, разнообразные магазины, пункты выдачи заказов популярных маркетплейсов, кафе и места для отдыха всей семьей. Экологически чистый район, интересные туристические маршруты по Бажовским местам, недалеко Кашинское и Сысертское водохранилища, лес - всё, чтобы наслаждаться природой. Отличное место для постоянного проживания или для полноценного отдыха вблизи от необходимой инфраструктуры. Возможен зачет вашей недвижимости или помощь в одобрении ...

👁 6 с 07.03.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [НОВОСЁЛ МАЛЫШ75 \(ООО "НОВО-СИТИ", \(НОВОСЁЛ НА МАЛЫШЕВА 75\)\)](#)

Телефон: [+7\(996\)175-79-01](tel:+7(996)175-79-01)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	16 сот		

