

Купить дачу, дом, коттедж за 6 600 000 рублей на участок 82 82

Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, участок 82 82

6 600 000 Р

54 545Р за м²



121.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Объект № 189558. СНТ 100 расположен в черте города Верхняя Пышма, территория охраняется (есть шлагбаум). В шаговой доступности остановка общественного транспорта. В 2025г. администрацией города запланировано провести трехполосную дорогу с велодорожками до СНТ. Есть возможность подключить газ. Жилой дом 122 кв.м, двухэтажный. Дом не обшит и можно убедиться, что брус в хорошем состоянии. Дом очень тёплый, с хорошей энергетикой. Материал стен- брус 20х20. Пластиковые окна. Отопление - котел твердотопливный и электрический, вода- скважина, горячее водоснабжение - водонагреватель, септик, электричество 380V. Фундамент ленточный на сваях + плита сверху. На 1 этаже: кухня - столовая, 3 комнаты и санузел. На 2 этаже: 2 комнаты и большой холл. Земельный участок 11 соток (на участке зарегистрированы в Россреестре: жилой дом 122 кв.м + жилой пристрой 36 кв.м который используется как кладовые и технические помещения). Возможна прописка. По периметру участка забор, перед воротами парковочные места на 2 машины. В доме остаётся интернет, спутниковая тарелка, кухонный гарнитур, по договорённости возможно ещё что то оставить. Объект без долгов и обременений, ипотека возможна. Торг. Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» ...

👁 1 с 04.02.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	11 сот		

