

Купить дачу, дом, коттедж за 7 750 000 рублей на д.Гусева ул. Покровская, 40а

Свердловская область, Белоярский городской округ, Малобрусянское, д.Гусева ул. Покровская, 40а

7 750 000 Р

60 358Р за м²



128.40 м²

Общая

Продается шикарный жилой дом с террасой! Подходит под сельскую ипотеку 3 семейную 6, ИТ-ипотеку. Площадь 128,4 кв.м. Потолки 2.80 метра Три изолированные комнаты, просторная кухня - столовая 33,2кв.м. с выходом на крытую террасу. Стены - твинблок 300, утеплитель - минеральная жесткая плита (Плотность 105 кг/м³), штукатурка CERESIT, Фундамент утепленный - сваи (глубина 2 метра) с шагом 2,5 метра, ростверк 60см, арматура 12мм стальная, отмостка 1 метр, монолитная плита армированная, ж/б армопояс, бетонные перемычки над проемами, механическая штукатурка стен, полусухая стяжка полов. Мягкая кровля - черепица Технониколь Shinglas. Панорамные окна! Участок 7 соток, земли поселений, назначение - ИЖС, входит в стоимость. Участок выровнен, без перепадов. Стоимость с предчистовой отделкой. натяжные потолки, межкомнатные двери с фурнитурой. Электричество 380В подключено, выделенная мощность 15кВт, Септик (3 кольца), скважина 60+ метров, заведена в дом, все подключено. Водяные теплые полы (Котел Wi-Fi на 12кВт включен в стоимость), водонагреватель 100л на горячую воду. Готовы показать объект в удобное для вас время, по предварительной договоренности!.Номер в базе: 11798899. Район: Малобрусянское

👁 0 с 03.02.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [8\(927\)031-10-82](tel:8(927)031-10-82)



