

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Марины Расковой 6

Свердловская область, Сысертский городской округ, Бобровский, Марины Расковой 6

3 500 000 Р

25 000Р за м²



140.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

35.00 м²

Кухня

Объект № 189448. Срочно продам дом 140 м.кВ + земельный участок 10 сот в поселке с развитой инфраструктурой Бобровский, Сысертский район (территория Авиаквартир). Дом строили для себя - оформлен в собственность, год постройки 2024 год. Фундамент ленточный. Армокаркас из 12-ой арматуры. Высота 1000 мм, ширина 400 мм. В средней части ширина 300мм. Объём примерно 18 куб м. Материал стен - газоблок ДШВ 625х300х250. Кровля: стропила доска 180х50, металлочерепица. Перекрытия положены на бетонный пояс. Дополнительно проложено 3 армопояса. Перекрытия - брус 150х150 между 1 и 2 этажом, 2 этаж и чердак сдвоенная доска 150х50. Забор со стороны дорог из металлопрофиля. Под этим забором бетонная лента. Коммуникации: скважина снаружи дома (при необходимости можно провести ремонт). Вода заведена в дом. Канализация в доме. Выгребная бетонная яма. Кабель питания СИП 4х16 в доме. Частично выполнена электрика кабелем ввг нг 3х1, 5 и 3 х 2,5. Частично установлены хорошего качества розетки и выключатели. Электрочайник марки Zota, ступенчатый 3-6-9 кВт. При желании можно установить gprs модуль для управления на расстоянии. Рядом с домом проходит интернет линия. Один собственник, свободная продажа. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

👁 2 с 02.02.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Юлия

Телефон: +7(343)288-54-52

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	35.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	10 сот		

