

Купить дачу, дом, коттедж за 11 800 000 рублей на п. Рассоха, Ломоносова 15

Свердловская область, Белоярский городской округ, Белоярский, п. Рассоха, Ломоносова 15

11 800 000 Р

59 596Р за м<sup>2</sup>



198.00 м<sup>2</sup>

Общая

К продаже 2-х этажный коттедж, готовый к проживанию. Дом расположен в малоэтажном жилом комплексе 7 ПРУДОВ ЗЕЛЕННЫЕ КВАРТАЛЫ 3 в пос.Рассоха Белоярского района. Категория земель: земли поселений для размещения домов ИЖС. ЖК огражден забором, охрана круглосуточная, установлено видеонаблюдение, въезд оборудован КПП. На территории установлены спортивные корты и детские площадки, дороги и тротуары пока частично асфальтированы (будут все). В ЖК собственная управляющая компания. В дом заведены необходимые коммуникации: электроразводка ГОСТ кабелем, система отопления - теплый пол (первый таж, санузлы), на втором - установлены радиаторы, скважина, септик, разводка ГВС/ХВС, кухня, санузлы и котельная оборудованы вентиляцией. Газ планируется. Все сети коммуникаций проводятся подземно. В доме отличный современный ремонт: обои под покраску, на полу ламинат, в санузлах кафель, натяжной потолок, помещения оборудованы светильниками, розетками, выключателями. Площадь участка 7,7 соток, на участке растут молодые сосны, что придает особенную прелесть загородной жизни. Площадь дома с террасой 155 кв.м. В доме 4 комнаты, два санузла, большая кухня-гостиная с выходом на просторную крытую террасу с чудесным видом на сохранный молодой ельник. В доме высокие потолки, просторно и светло. По Вашему желанию ...

👁 0 с 21.11.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: Эрма

Телефон: [8\(929\)785-42-07](tel:8(929)785-42-07)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.9 сот

