

Купить дачу, дом, коттедж за 14 950 000 рублей на Ленина 76

Свердловская область, Сысертский городской округ, Кашино, Ленина 76

14 950 000 Р

98 745Р за м²



151.40 м²

Общая

151.40 м²

Жилая

Объект № 187967. Продам жилой дом с участком в с. Кашино. Общая площадь дома 151.4 кв.м., земельного участка - 14.41 сотка. Категория земель - земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок). Дом очень тёплый, сделан по технологии сборно-панельных домов. В основе стен - каркас из клеёного бруса, который обеспечивает конструкции прочность. Для утепления стен применяется базальтовый утеплитель — экологически безопасный и не горючий материал. В качестве обшивки стен - OSB-панели, которые называют «улучшенной древесиной», они обладают всеми её полезными свойствами, но лишены её недостатков. Пароизоляция Tyvek, ориентированно-стружечная плита Egger Group, штукатурные системы STO, кровельная система металлочерепица. По теплозащитным свойствам 24-сантиметровая стена дома эквивалентна 2-метровой кирпичной стене, метровой стене из газобетона, 90-сантиметровой стене из бревна или 75-сантиметровой стене из бруса. По планировке - на первом этаже находятся кухня, гостиная, обеденная зона, санузел, сауна (печь Harvia) с душевой и котельная. Второй этаж полностью жилой - 5 жилых комнат, одна из них мастер-спальня с санузлом, и дополнительный гостевой санузел. В связи с переездом владельца в другую область остаётся вся мебель и техника. Вода из скважины ...

👁 2 с 19.11.2024, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Площадь жилая	151.40 кв. м	Площадь комнат	151.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	15 сот

