Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на кп Ольховка ,Лавандовая 23

Свердловская область, Сысертский городской округ, кп Ольховка ,Лавандовая 23

7 500 000 Р
67 568Р за м^2

111.00 м^2
Общая

Продаем готовый кирпичный дом в Ольховке. Площадь дома с террасой 111м2, участок 6,25 сотки. Отделка предчистовая, можно сделать полностью под ключ. Фундамент: сваи 2,5м + лента + монолитная утепленная плита. Стены: кирпич+Пеноплекс, ширина стены 400мм. Отделка: фактурная штукатурка короед. Крыша: мягкая черепица. Водяной теплый пол по всей площади дома. Электроразводка всех по всему дому. Скважина 56м. Полностью оборудованная котельная. Установлены окна ПВХ. Планировка: 3 спальни, просторная кухня-гостиная, сан. узел, техническое помещение (уже со совсем необходимым для комфортного проживания), терраса, на которую возможен выход из гостиной. д.Ольховка активно застраивается, в начале 2026г проведут газ. Есть большой магазин Пятерочка, остановка общественного транспорта, ходит школьный автобус в п. Октябрьский. До г. Екатеринбурга на автомобиле 40 минут, до г.Арамиль 10 минут. Готовы показать дом по предварительной договоренности!.Номер в базе: 11587547. Район: Ольховка (Челябинский тракт)

0 с 24.10.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: Гузель

Телефон: 8(927)424-47-15

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.2 сот

земельный участок
6,2 сот.