

Купить дачу, дом, коттедж за 11 200 000 рублей на Лучистая 5

Свердловская область, Берёзовский городской округ, Лучистая 5

11 200 000 Р

98 332Р за м<sup>2</sup>



113.90 м<sup>2</sup>

Общая

50.00 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Объект № 187302. Продается роскошный коттедж в живописном городе Березовском на улице Лучистая, окруженной вековым сосновым лесом. Этот уникальный участок площадью 10,4 сотки предназначен для незабываемого загородного отдыха и комфортной жизни. Площадь дома составляет 113,9 кв.м., он построен из надежного блока с отделкой желтым кирпичом и утеплителем, что обеспечивает отличные тепло- и звукоизоляционные свойства. Одноэтажный дом с продуманной планировкой включает в себя просторный коридор 7 кв.м., функциональную котельную и санузел, а также уютную комнату площадью 20 кв.м. В сердцевине дома расположена светлая кухня-гостиная площадью 57 кв.м., идеальная для семейных встреч и дружеских посиделок. Веранда, выходящая на участок, добавляет еще больше уюта. Примечательные черты – газовое отопление с теплыми полами, собственная скважина для воды и автономная канализация, что позволит насладиться природой в полной мере. Земельный участок оформлен как ИЖС. Не упустите свой шанс на идеальный дом! \*\*\*Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок\*\*\*

👁 0 с 22.10.2024, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

## Характеристики

|                       |             |                          |             |
|-----------------------|-------------|--------------------------|-------------|
| Площадь жилая         | 50.00 кв. м | Площадь комнат           | 25.00 кв. м |
| Площадь кухни         | 30.00 кв. м | Этажей всего             | 1           |
| Наличие водоснабжения | да          | Наличие электроснабжения | да          |
| Площадь участка       | 10 сот      |                          |             |

<https://sverdlovskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-luchistaya-5-124783636/>

